

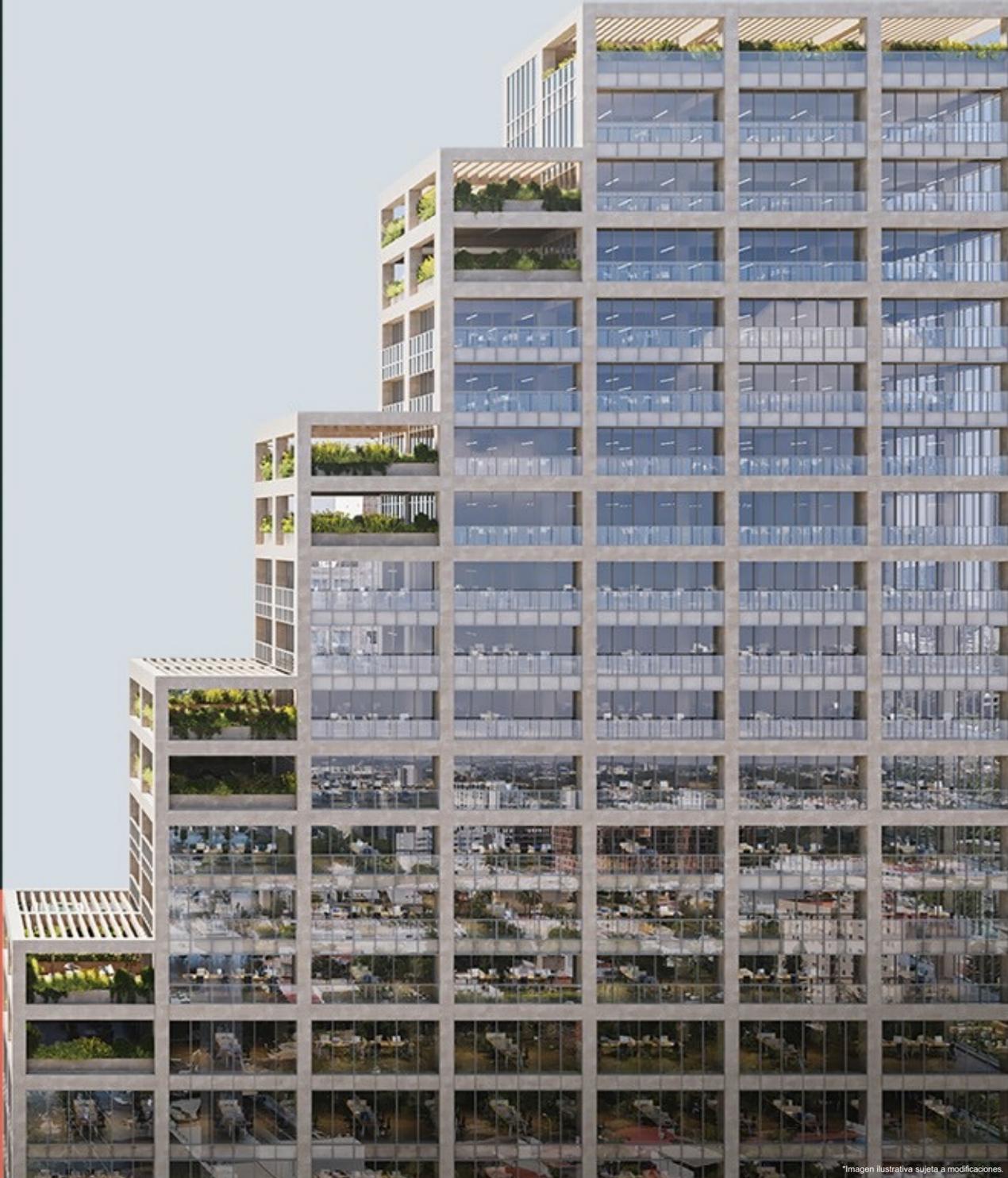
THE DISTRICT

RESIDENCES



Preventa Torre 100—III

Un *ícono* para quienes
viven aquí.

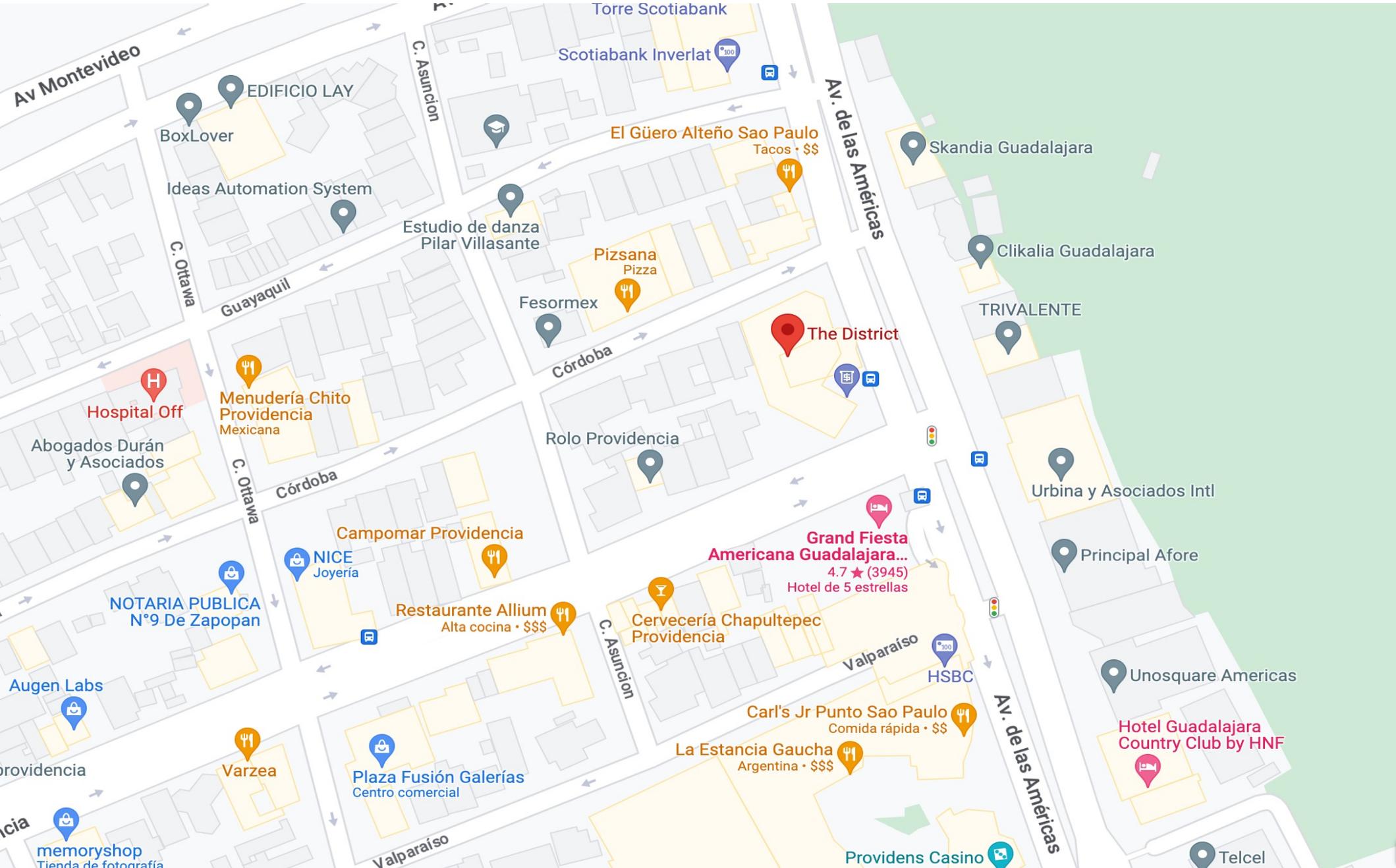


*Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.

SMA
SORDO MABALESO
ARQUITECTOS

SSC
DEVELOPMENTS

grupoguiamx.



Departamentos ubicados en el corazón de la zona financiera



Av. Américas 1619, Providencia, C. P. 44630, Guadalajara, Jalisco.



SMA

SORDO MADALENO
ARQUITECTOS

Un estudio con una trayectoria mayor a 80 años que durante tres generaciones se ha especializado en la creación de experiencias arquitectónicas únicas e innovadoras.

La filosofía de Sordo Madaleno está basada en conceptos que tienen el poder de dar, transformar y elevar las ciudades, para así mejorar la vida de sus habitantes a través de vibrantes ofertas culturales.



Distrito La Perseverancia

Asunción, Paraguay

SMA
SORDO MADALENO
ARQUITECTOS



Lake Austin

Austin, Texas

SMA
SORDO MADALENO
ARQUITECTOS



Arbia Tower

Ciudad de México

SMA
SORDO MADALENO
ARQUITECTOS

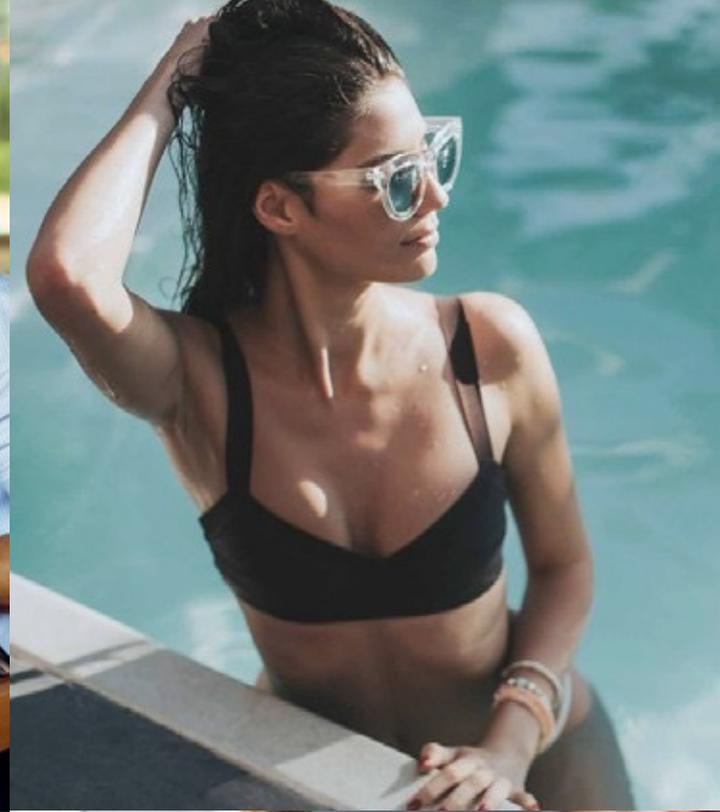
THE DISTRICT

RESIDENCES



*Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones





En The District encontrarás todo lo que necesitas en un mismo lugar. Aquí podrás disfrutar de increíbles espacios para relajarte, socializar, hacer negocios de alto impacto,

¡y mucho más!



- 6 sótanos de estacionamiento
- 2 niveles comerciales
- 13 niveles empresariales
- 15 niveles residenciales con 54 departamentos







VISTA NORTE



VISTA PONIENTE



100 — III



*Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.



100 III

*Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.



Amenidades de primera categoría

Espacios diseñados para crear experiencias únicas



- Sports Bar
- Gimnasio + Área de yoga
- Salón de Usos Múltiples
- Alberca + Terraza
- Coworking
- Ludoteca
- Área Comercial
- Sky Lobby







Diseño, funcionalidad y distribución

Conoce nuestros prototipos
de departamentos





VISTA NORTE



TIPO A / 90.40 m²

Int. 81.55 m² / Ext. 8.85 m²



Piso

- 17_02
- 21_02
- 22_02
- 25_02



TIPO B / 117.46 m²

Int. 105.73 m² / Ext. 11.73 m²



<https://w.app/2dcUOD>



TIPO C-2 / 168.72 m²

Int. 151.83 m² / Ext. 16.89 m²



TIPO G / 158.45 m²

Int. 142.47 m² / Ext. 15.98 m²



VISTA PONIENTE



TIPO E / 107.99 m²

Int. 100.43 m² / Ext. 7.56 m²



TIPO D / 89.82 m²

Int. 89.82 m²



ÚNICO

DEPARTAMENTO TIPO L

Int. 107.79 m²

Cocina 1 recámara

Comedor 1.5 baños

Sala 1 cajón

Área de lavado 1 bodega

Closet de blancos



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA





100-III

*Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.